



Stand vor der 6. Änderung des Flächennutzungsplanes

6. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich des Bebauungsplanes "Am Drumlin" und 1. Änderung des Bebauungsplanes "Am Schwabenweg"

Zeichenerklärung vor der Änderung:

Zeichenerklärung nach der Änderung:

-  Änderungsgeltungsbereich
-  Wohnbaufläche (Bestand)
-  landwirtschaftliche Nutzfläche
-  Grünfläche
-  Loipe
-  oberirdische Elektrizitätsleitung
-  Einzelbaum, Baumgruppe
-  Biotopkartierung Flachland mit Nr.
-  Schaffung eines Biotopverbundes durch den Aufbau von Wegrainen und Gehölz-/Heckenpflanzungen
-  Grünverbindung bzw. Grünzug von Bebauung freihalten
-  Aufbau von Pufferzonen um Biotope

-  Änderungsgeltungsbereich
-  Wohnbaufläche (Planung)
-  landwirtschaftliche Nutzfläche
-  Grünfläche
-  örtliche Straßen und Wege
-  Loipe
-  oberirdische Elektrizitätsleitung
-  Biotopkartierung Flachland mit Nr.
-  Schaffung eines Biotopverbundes durch den Aufbau von Wegrainen und Gehölz-/Heckenpflanzungen
-  Grünverbindung bzw. Grünzug von Bebauung freihalten
-  Aufbau von Pufferzonen um Biotope

M 1: 5.000



N

**SIEBER
CONSULT**

Stadtplanung Artenschutz Immissions-
schutz Landschafts-
planung



Gemeinde Lauben
6. Änderung des Flächennutzungsplanes
im Bereich des Bebauungsplanes "Am
Drumlin" und 1. Änderung des
Bebauungsplanes "Am Schwabenweg"

M 1: 5.000
Fassung 14.03.2024
Sieber Consult GmbH